

VENTE AUX ENCHERES PUBLIQUES EN UN SEUL LOT

Un local commercial à Pécy (77970)

Visite le vendredi 06 octobre 2023 de 09 heures à 10 heures

L'adjudication aura lieu le jeudi 19 octobre 2023

à 14 H, au Palais de Justice de MELUN, 2 avenue du Général Leclerc à 77000 MELUN

DESIGNATION : Sur la commune de Pécy (77970), 04, rue de la sablière :

Un local commercial d'une superficie de 401,28 m² cadastré section D n°519, section D n°522 et section D n°525, lieudit la sablière, pour une

surface totale de 07a 24ca et formant le lot n°14 de la zone artisanale de Pécy.

OCCUPATION : Les lieux sont libres.

MISE A PRIX : 100.000,00 €

Consignations pour enchérir : - 10.000,00 €, par chèque de banque à l'ordre du Bâtonnier séquestre, assorti d'une attestation d'origine des fonds ou par caution bancaire irrévocable. - 12.000,00 €, par chèque de banque à l'ordre de la CARPA, assorti d'une attestation d'origine des fonds.

Frais : les frais préalables à la vente et ceux ordinaires de vente seront payables en sus du prix d'adjudication.

Le cahier des conditions de vente peut être consulté au greffe du Juge de l'exécution du Tribunal judiciaire de Melun ou au cabinet de l'avocat du créancier poursuivant.

S'adresser pour les renseignements : - Au cabinet de Maître Guillaume MÉAR, 21 avenue Thiers 77000 MELUN, Pôle Saisies Immobilières 01.64.10.26.60 ; courriel : avocats@malpel-associes.com. - Annonce sur internet : www.licitor.com et www.malpel-avocats.fr - Pour enchérir le ministère d'un avocat exerçant près le Tribunal judiciaire de Melun est obligatoire.

Signé : Guillaume MÉAR, avocat poursuivant