
VENTE AUX ENCHERES PUBLIQUES EN UN SEUL LOT

Une maison d'habitation à Souppes-sur-Loing (77460)

Visite le lundi 27 mars 2023, de 09 heures à 10 heures

L'adjudication aura lieu le mardi 11 avril 2023

à 14 H, au Palais de Justice de Fontainebleau, 159, rue Grande, 77300 Fontainebleau

DESIGNATION : Sur la commune de Souppes-sur-Loing (77460), 17, rue du Roulis, en l'espèce une maison d'habitation élevée sur sous-sol total, cadastrée section AK n°48, lieudit 17, rue du Roulis, pour une contenance de 08 ares 08 centiares, comprenant : - Une entrée, séjour, cuisine, dégagement, salle de bains, WC, deux chambres ; - Au sous-sol : Une pièce

principale, une chaufferie, une seconde pièce, un garage.

OCCUPATION : Les lieux sont loués selon contrat de location conclu au cours de l'année 2014, sans plus de précision, moyennant un loyer mensuel de 600,00 euros, charges comprises.

MISE A PRIX : 40.000,00 €

Consignations pour enchérir : - 4.000,00 € par chèque de banque à l'ordre du Bâtonnier séquestre, assorti d'une attestation d'origine des fonds, ou par caution bancaire irrévocable.

- 12.000,00 € par chèque de banque à l'ordre de la CARPA, assorti d'une attestation d'origine des fonds.

Frais : les frais préalables à la vente et ceux ordinaires de vente seront payables en sus du prix d'adjudication.

Le cahier des conditions de vente peut être consulté au greffe du Juge de l'exécution du Tribunal judiciaire de Fontainebleau ou au cabinet de l'avocat du créancier poursuivant.

S'adresser pour les renseignements : - Au cabinet de Maître Aurélie PAUCK, 160, rue Grande à Fontainebleau (77300) – Téléphone : 01.64.10.26.60
- courriel : avocats@malpel-associes.com. - Annonce sur internet : www.licitor.com et www.malpel-avocats.fr - Pour enchérir le ministère d'un avocat exerçant près le Tribunal judiciaire de Fontainebleau est obligatoire.