

**S.C.P.A. MALPEL & ASSOCIES**  
**Maître Laëtitia MICHON DU MARAIS, Avocat**  
20, cours Raoult, 77100 Meaux  
Téléphone : 01.64.10.26.60

---

**VENTE AUX ENCHERES PUBLIQUES EN UN SEUL LOT**

# **Une maison d'habitation à Meaux (77100)**

**Visite le vendredi 21 avril 2023 de 09h30 à 10h30**

---

**L'adjudication aura lieu le jeudi 04 mai 2023**

à 10 H, au Palais de Justice de Meaux, 44, avenue du Président Salvador Allende à Meaux (77100), salle n°1

**DESIGNATION** : Sur la commune de Meaux (77100), 11, rue de la cave aux hérons : Une maison d'habitation d'une surface habitable de 101,98 m<sup>2</sup> cadastrée section AN n°798 et section AN n°799, lieudit 11,

rue de la cave aux hérons, pour une contenance de 05a 33ca.

**OCCUPATION** : Les lieux sont occupés.

**MISE A PRIX : 92.000,00 €**

**Consignations pour enchérir : - 9.200,00 €, par chèque de banque à l'ordre de la CARPA séquestre, assorti d'une attestation d'origine des fonds, ou par caution bancaire irrévocable.**

**Frais** : les frais préalables à la vente et ceux ordinaires de vente seront payables en sus du prix d'adjudication.

Le cahier des conditions de vente peut être consulté au greffe du Juge de l'exécution du Tribunal judiciaire de Meaux ou au cabinet de l'avocat du créancier poursuivant.

**S'adresser pour les renseignements** : - Au cabinet de Maître Guillaume MÉAR, 21, avenue Thiers à Melun (77000) ou au cabinet de Maître Laëtitia MICHON DU MARAIS, 20, cours Raoult, 77100 Meaux – Pôle Saisies Immobilières : 01.64.10.26.60 - courriel : [avocats@malpel-associes.com](mailto:avocats@malpel-associes.com) - Annonce sur internet : [www.licitor.com](http://www.licitor.com) et [www.malpel-avocats.fr](http://www.malpel-avocats.fr)  
- Pour enchérir le ministère d'un avocat exerçant près le Tribunal judiciaire de Meaux est obligatoire.