

**S.C.P.A. MALPEL & ASSOCIES Avocats**

20, cours Raoult, 77100 Meaux – Téléphone : 01.64.10.26.60

VENTE AUX ENCHERES PUBLIQUES EN UN SEUL LOT

# UN APPARTEMENT avec emplacement de stationnement à Torcy (77200)

Visite le vendredi 24 juin 2022 de 10 h à 11 heures

L'adjudication aura lieu le jeudi 07 juillet 2022

à 10 H, au Palais de Justice de Meaux, 44, avenue du Président Salvador Allende à Meaux (77100), salle n°1

**DESIGNATION** : Sur la commune de Torcy (77200), 05-09, rue de la Mare aux Marchais : Dans un ensemble immobilier cadastré section BH n°1, et section BH n°118, pour une surface totale de 00ha 34a 02ca :

Le lot numéro trente-sept (37) : Au 1er étage, un appartement n° B103,

d'une surface habitable de 62,25m<sup>2</sup> ;

Le lot numéro soixante-treize (73) : Un emplacement de stationnement n°19.

**OCCUPATION** : les lieux sont occupés.

**MISE A PRIX : 78.400,00 €**

**Consignations pour enchérir :**

**- 7.840,00 € par chèque de banque à l'ordre de la CARPA séquestre,  
ou par caution bancaire irrévocable**

**Frais** : les frais préalables à la vente et ceux ordinaires de vente seront payables en sus du prix d'adjudication.

Le cahier des conditions de vente peut être consulté au greffe du Juge de l'exécution du Tribunal judiciaire de Meaux ou au cabinet de l'avocat du créancier poursuivant.

**S'adresser pour les renseignements** : - Au cabinet de Maître Guillaume MÉAR, 21, avenue Thiers à Melun (77000) et au cabinet de Maître Laëtitia MICHON DU MARAIS, 20, cours Raoult, 77100 Meaux – Pôle Saisies Immobilières : 01.64.10.26.60 - courriel : [avocats@malpel-associes.com](mailto:avocats@malpel-associes.com) - Annonce sur internet : [www.licitor.com](http://www.licitor.com) et [www.malpel-avocats.fr](http://www.malpel-avocats.fr)

- Pour enchérir le ministère d'un avocat exerçant près le Tribunal judiciaire de Meaux est obligatoire.