

S.C.P.A. MALPEL ET ASSOCIES, Avocats
21, avenue Thiers - 77008 MELUN CEDEX – Tél. 01.64.10.26.60

VENTE AUX ENCHERES PUBLIQUES EN UN SEUL LOT
UN

APPARTEMENT à Melun (77000)

Visite le vendredi 03 juin 2022 de 11 heures à 12 heures

L'adjudication aura lieu le jeudi 16 juin 2022

à 14 H, au Palais de Justice de MELUN, 2 avenue du Général Leclerc à 77000 MELUN

DESIGNATION : Sur la commune de Melun (77000), dans un ensemble immobilier sis 48, rue Saint Liesne, et 08, rue du capitaine Bastien, correspondant au lot C du plan de division, cadastré section AP n°291, lieudit 48, rue Saint-Liesne, pour une contenance de 42 ares 55 centiares, en l'espèce au 04, rue du capitaine Bastien : - Le Lot n°130 : Dans le bâtiment A, un appartement au 2ème étage, ascenseur, escalier, 1ère à droite, de trois

pièces comprenant un séjour cuisine, deux chambres, une salle de bains, un water-closet, un dégagement, un balcon et les 84/10.000èmes des parties communes générales.

Le Lot n°407 : Au sous-sol, rampe ascenseur A/B, un stationnement, et les 05/10.000èmes des parties communes générales.

OCCUPATION : Les lieux sont libres.

MISE A PRIX : 60.000,00 €

Consignations pour enchérir :

- 6.000,00 €, par chèque de banque à l'ordre du Bâtonnier séquestre, ou par caution bancaire irrévocable. - 12.000,00 € à l'ordre de la CARPA

Frais : les frais préalables à la vente et ceux ordinaires de vente seront payables en sus du prix d'adjudication.

Le cahier des conditions de vente peut être consulté au greffe du Juge de l'exécution du Tribunal judiciaire de Melun ou au cabinet de l'avocat du créancier poursuivant.

S'adresser pour les renseignements : - Au cabinet de Maître Guillaume MÉAR, 21 avenue Thiers 77000 MELUN, Pôle Saisies Immobilières 01.64.10.26.60 ; courriel : avocats@malpel-associes.com. - Annonce sur internet : www.licitor.com et www.malpel-avocats.fr - Pour enchérir le ministère d'un avocat exerçant près le Tribunal judiciaire de Melun est obligatoire.