

VENTE AUX ENCHERES PUBLIQUES EN UN SEUL LOT

UNE MAISON D'HABITATION à Savigny-le-Temple (77176)

Visite le vendredi 25 mars 2022 de 11h15 à 12h15

L'adjudication aura lieu le jeudi 07 avril 2022

à 14 H, au Palais de Justice de MELUN, 2 avenue du Général Leclerc à 77000 MELUN

DESIGNATION : Sur la commune de Savigny-le-Temple (77176), Zone d'Aménagement Concerté du Mont Blanc, 38, rue Greta Garbo : Une maison d'habitation sise au sein d'une zone pavillonnaire se composant : - Au rez-de-chaussée : Un séjour, une cuisine, un dégagement, un WC, une suite parentale

et deux garages ; - À l'étage : Un dégagement, trois chambres, une salle de bains et un WC ; Le tout cadastré section ZH n°1742, lieudit 38, rue Greta Garbo, pour une contenance de 04 ares 57 centiares.

OCCUPATION : Les lieux sont occupés.

MISE A PRIX : 88.000,00 €

Consignations pour enchérir :

- 8.800,00 €, par chèque de banque à l'ordre du Bâtonnier séquestre, ou par caution bancaire irrévocable.

- 12.000,00 €, par chèque de banque à l'ordre de la CARPA

Frais : les frais préalables à la vente et ceux ordinaires de vente seront payables en sus du prix d'adjudication.

Le cahier des conditions de vente peut être consulté au greffe du Juge de l'exécution du Tribunal judiciaire de Melun ou au cabinet de l'avocat du créancier poursuivant.

S'adresser pour les renseignements : - Au cabinet de Maître Guillaume MÉAR, 21 avenue Thiers 77000 MELUN, Pôle Saisies Immobilières 01.64.10.26.60 ; courriel : avocats@malpel-associes.com. - Annonce sur internet : www.licitor.com et www.malpel-avocats.fr - Pour enchérir le ministère d'un avocat exerçant près le Tribunal judiciaire de Melun est obligatoire.