

S.C.P.A. MALPEL ET ASSOCIES, Avocats
21, avenue Thiers - 77008 MELUN CEDEX - Tél. 01.64.10.26.60

VENTE AUX ENCHERES PUBLIQUES EN UN SEUL LOT

UNE MAISON D'HABITATION à Moissy-Cramayel (77550)

Visite le vendredi 04 mars 2022 de 14 heures à 15 heures

L'adjudication aura lieu le jeudi 17 mars 2022

à 14 H, au Palais de Justice de MELUN, 2 avenue du Général Leclerc à 77000 MELUN

DESIGNATION : Sur la commune de Moissy-Cramayel (77550), 31, place des Meulières, un pavillon de cinq pièces principales types bergeronnette A, constituant le numéro 19 du groupe d'habitation dénommé hameau 01, et comprenant : - **Au rez-de-chaussée :** Une entrée, un WC, un séjour et une cuisine
- **À l'étage :** Un palier, un WC, une salle d'eau, une chambre avec salle de bains

et deux chambres.

Le tout cadastré section AH n° 34 pour une contenance de 01 ares 60 centiares.

OCCUPATION : Les lieux sont occupés.

MISE A PRIX : 84.000,00 €

Consignations pour enchérir par chèques de banque :

- 8.400,00 € à l'ordre du Bâtonnier séquestre.

- 12.000,00 € à l'ordre de la CARPA

Frais : les frais préalables à la vente et ceux ordinaires de vente seront payables en sus du prix d'adjudication.

Le cahier des conditions de vente peut être consulté au greffe du Juge de l'exécution du Tribunal judiciaire de Melun ou au cabinet de l'avocat du créancier poursuivant.

S'adresser pour les renseignements : - Au cabinet de Maître Guillaume MÉAR, 21 avenue Thiers 77000 MELUN ; Pôle Saisies Immobilières 01.64.10.26.60 ; courriel : avocats@malpel-associes.com. - Annonce sur internet : www.licitor.com et www.malpel-avocats.fr - Pour enchérir le ministère d'un avocat exerçant près le Tribunal judiciaire de Melun est obligatoire.