

Maître Aurélie PAUCK, associée de la S.C.P.A. MALPEL & ASSOCIES Avocats

160, rue Grande 77300 Fontainebleau - Téléphone : 01.64.10.26.60

VENTE AUX ENCHERES PUBLIQUES EN UN SEUL LOT

UNE MAISON D'HABITATION à Saint-Germain-Laval

(77130)

Visite le mardi 04 janvier 2022 de 11 heures à 12 heures

L'adjudication aura lieu le mardi 11 janvier 2022

à 14 H, au Palais de Justice de Fontainebleau, 159, rue Grande, 77300 Fontainebleau

<u>DESIGNATION</u>: Sur la commune de Saint-Germain-Laval (77130), 03, rue Murger des Belles Feuilles:

Une maison d'habitation composée de : - Au rez-de-chaussée : Une entrée, un salon-séjour, une cuisine, toilettes, et un cellier ; - Au

premier étage : Un palier, une salle de bains, WC, et deux chambres ; Jardin autour ; Le tout cadastré section ZA n° 321, pour une contenance de 05 ares 09 centiares.

OCCUPATION: Les lieux sont occupés.

MISE A PRIX : 64.000,00 €

Consignations pour enchérir par chèques de banque :

- 6.400,00 € à l'ordre du CARPA séquestre.
 - 12.000,00 € à l'ordre de la CARPA

Frais: les frais préalables à la vente et ceux ordinaires de vente seront payables en sus du prix d'adjudication.

Le cahier des conditions de vente peut être consulté au greffe du Juge de l'exécution du Tribunal judiciaire de Fontainebleau ou au cabinet de l'avocat du créancier poursuivant.

S'adresser pour les renseignements : - Au cabinet de Maître Aurélie PAUCK, 160, rue Grande à Fontainebleau (77300) – Téléphone : 01.64.10.26.60

- courriel: avocats@malpel-associes.com. Annonce sur internet: www.licitor.com et www.malpel-avocats.fr
- Pour enchérir le ministère d'un avocat exerçant près le Tribunal judiciaire de Fontainebleau est obligatoire.

Malpel

Signé: Aurélie PAUCK, avocat poursuivant