

**VENTE AUX ENCHERES PUBLIQUES SUR RÉITÉRATION DES  
ENCHÈRES EN UN SEUL LOT**

# **UNE MAISON D'HABITATION**

## **à Noyen-sur-Seine (77114)**

**Visite le vendredi 23 octobre 2020 de 15 h30 à 16h30**

---

**L'adjudication aura lieu le jeudi 5 novembre 2020**

à 14 H, salle D, au Palais de Justice de MELUN, 2 avenue du Général Leclerc à 77000 MELUN

---

**DESIGNATION** : Sur la commune de Noyen-sur-Seine (77114), 2, chemin de la Soline,  
Une maison d'habitation d'une surface habitable de

108,9m<sup>2</sup> cadastrée sections B n°312 et B n°313.

**OCCUPATION** : les lieux sont occupés

**MISE A PRIX : 43.333,00 €**

**Consignations pour enchérir par chèques de banque :**

**- 4.334,00 € à l'ordre du Bâtonnier séquestre.**

**- 12.000,00 € à l'ordre de la CARPA**

**Frais** : les frais préalables à la vente et ceux ordinaires de vente seront payables en sus du prix d'adjudication.

Le cahier des conditions de vente peut être consulté au greffe du Juge de l'exécution du Tribunal de grande instance de Melun ou au cabinet de l'avocat du créancier poursuivant.

**S'adresser pour les renseignements** : - Au cabinet de Maître Guillaume MÉAR, 21 avenue Thiers 77000 MELUN, Pôle Saisies Immobilières 01.64.10.26.67 (ligne directe) ; courriel : [avocats@malpel-associes.com](mailto:avocats@malpel-associes.com). - Annonce sur internet : [www.licitor.com](http://www.licitor.com) et [www.malpel-avocats.fr](http://www.malpel-avocats.fr) -

Pour enchérir le ministère d'un avocat exerçant près le Tribunal judiciaire de Melun est obligatoire.