

VENTE AUX ENCHERES PUBLIQUES EN UN SEUL LOT

**UNE MAISON
D'HABITATION INDIVIDUELLE
à Lésigny (77150)
et à Férolles-Attilly (77150)**

Visite le vendredi 02 avril 2021 de 10 h00 à 11 h 00

L'adjudication aura lieu le jeudi 15 avril 2021

à 14 H, salle D, au Palais de Justice de MELUN, 2 avenue du Général Leclerc à 77000 MELUN

DESIGNATION : Sur la commune de Lésigny (77150), 02, allée des Carnes et à Férolles-Attilly (77150) : Dans un ensemble immobilier situé cadastré section AL n°6, section AL n°9, section AL n°10, section AL n°11, section AL n°12 et section AC n°7 et section AC n°9.

Le lot numéro vingt-cinq (25) : Une maison d'habitation individuelle d'une superficie de 221,87 m² ; Et les soixante-dix-neuf / dix millièmes (79/10000èmes) de la propriété du sol et des parties communes générale.

OCCUPATION : Les lieux sont occupés.

MISE A PRIX : 130.000,00 €

Consignations pour enchérir par chèques de banque :

- 13.000,00 € à l'ordre du Bâtonnier séquestre.

- 12.000,00 € à l'ordre de la CARPA

Frais : les frais préalables à la vente et ceux ordinaires de vente seront payables en sus du prix d'adjudication.

Le cahier des conditions de vente peut être consulté au greffe du Juge de l'exécution du Tribunal judiciaire de Melun ou au cabinet de l'avocat du créancier poursuivant.

S'adresser pour les renseignements : - Au cabinet de Maître Guillaume MÉAR, 21 avenue Thiers 77000 MELUN, Pôle Saisies Immobilières 01.64.10.26.60 ; **courriel** : avocats@malpel-associes.com. - Annonce sur internet : www.licitor.com et www.malpel-avocats.fr - Pour enchérir le ministère d'un avocat exerçant près le Tribunal judiciaire de Melun est obligatoire.

Signé : Guillaume MÉAR, avocat poursuivant