Malpel
avocats

S.C.P.A. MALPEL ET ASSOCIES, Avocats
21, avenue Thiers - 77008 MELUN CEDEX
Tél. 01.64.10.26.60

VENTE AUX ENCHERES PUBLIQUES EN UN SEUL LOT

UN APPARTEMENT
à Pontault-Combault
(77340)

Visite le vendredi 19 mars 2021 de 14 heures à 15 heures

L'adjudication aura lieu le jeudi 01er avril 2021

à 14 H, salle D, au Palais de Justice de MELUN, 2 avenue du Général Leclerc à 77000 MELUN

DESIGNATION : Sur la commune de Pontault-Combault (77340), 24, avenue Charles Rouxel, dans un ensemble immobilier : Le lot numéro 12 : Dans le bâtiment A, au deuxième étage, un appartement d'une superficie privative de 51,73m², de deux pièces principales comprenant, entrée, cuisine, séjour, chambre, placard salle de bains, WC, avec les 75/1000èmes de la propriété du sol et des parties communes générales, et les 84/1000èmes des parties communes particulières au bâtiment A ; Le tout cadastré section AK n°53, lieudit 22, avenue Charles Rouxel, pour une surface totale de 07 ares 67 centiares.

OCCUPATION : Les lieux sont occupés.

MISE A PRIX : 50.000,00 €

Consignations pour enchérir par chèques de banque :

- 5.000,00 € à l'ordre du Bâtonnier séquestre.

- 12.000,00 € à l'ordre de la CARPA

Frais : les frais préalables à la vente et ceux ordinaires de vente seront payables en sus du prix d'adjudication.

Le cahier des conditions de vente peut être consulté au greffe du Juge de l'exécution du Tribunal judiciaire de Melun ou au cabinet de l'avocat du créancier poursuivant.

S'adresser pour les renseignements : - Au cabinet de Maître Guillaume MÉAR, 21 avenue Thiers 77000 MELUN, Pôle Saisies Immobilières 01.64.10.26.60 ; **courriel** : avocats@malpel-associes.com. - Annonce sur internet : www.licitor.com et www.malpel-avocats.fr - Pour enchérir le ministère d'un avocat exerçant près le Tribunal judiciaire de Melun est obligatoire.

Signé : Guillaume MÉAR, avocat poursuivant

PUB INFO – 91250 SAINTRY Tél : 01 60 75 50 00 – 392 584 983 RM 910