

VENTE AUX ENCHERES PUBLIQUES EN UN SEUL LOT

# UNE MAISON D'HABITATION à PENCHARD (77124)

Visite le lundi 22 mars 2021 de 10 heures à 11 heures

---

**L'adjudication aura lieu le jeudi 1<sup>er</sup> avril 2021**

à 11 h 00 au Palais de Justice de Meaux, 44 avenue du Président Salvador Allende à Meaux (77100) – Salle n°1

---

**DESIGNATION** : Sur la commune de Penchard (77124), 26, Grande rue : section B n° 784 pour une contenance de 05a 95ca.  
Une maison d'habitation principale, une extension avec entrée indépendante et une dépendance à usage de garage cadastrées **OCCUPATION** : Les lieux sont occupés.

**MISE A PRIX : 180.000,00 €**

**Consignations pour enchérir par chèques de banque :**

- 18.000,00 € à l'ordre de la CARPA séquestre.

- 12.000,00 € à l'ordre de la CARPA.

**Frais** : les frais préalables à la vente et ceux ordinaires de vente seront payables en sus du prix d'adjudication.

Le cahier des conditions de vente peut être consulté au greffe du Juge de l'exécution du Tribunal judiciaire de Meaux ou au cabinet de l'avocat du créancier poursuivant.

**S'adresser pour les renseignements** : - Au cabinet de Maître Guillaume MÉAR, 21, avenue Thiers à Melun (77000) et au cabinet de Maître Laëtitia du MARAIS, 20, cours Raoult, 77100 Meaux – Pôle Saisies Immobilières : 01.64.10.26.67 (ligne directe) – courriel : [avocats@malpel-associés.com](mailto:avocats@malpel-associés.com) - Annonce sur internet : [www.licitor.com](http://www.licitor.com) et [www.malpel-avocats.fr](http://www.malpel-avocats.fr) - Pour enchérir le ministère d'un avocat exerçant près le Tribunal judiciaire de Meaux est obligatoire.