
VENTE AUX ENCHERES PUBLIQUES EN UN SEUL LOT

UNE MAISON D'HABITATION à Sourdun (77171)

Visite le vendredi 19 février 2021 de 9h à 10h

L'adjudication aura lieu jeudi 04 mars 2021

à 14 H, au Palais de Justice de MELUN, 02 avenue du Général Leclerc à 77000 MELUN

DESIGNATION : Sur la commune de Sourdun (77171), Clos de l'Ormurion, 2, allée du Château.

Une maison d'habitation d'une superficie de 78,27m² cadastrée section G n°1759 pour une surface de 00ha 06a 01ca

OCCUPATION : Les lieux sont loués selon bail d'habitation régularisé le 1^{er} octobre 2016, pour une durée de 03 ans avec tacite reconduction et moyennant un loyer mensuel de 800,00 € (huit cents euros).

MISE A PRIX : 40.000,00 €

Consignations pour enchérir par chèques de banque :

- 4.000,00 € à l'ordre du Bâtonnier séquestre.

- 12.000,00 € à l'ordre de la CARPA

Frais : les frais préalables à la vente et ceux ordinaires de vente seront payables en sus du prix d'adjudication. Le cahier des conditions de vente peut être consulté au greffe du Juge de l'exécution du Tribunal judiciaire de Melun ou au cabinet de l'avocat du créancier poursuivant.

S'adresser pour les renseignements : - Au cabinet de Maître Guillaume MÉAR, 21 avenue Thiers 77000 MELUN, Pôle Saisies Immobilières ligne directe : 01.64.10.26.60 ; courriel : avocats@malpel-associes.com. - Annonce sur internet : www.licitor.com et www.malpel-avocats.fr - Pour enchérir le ministère d'un avocat exerçant près le Tribunal judiciaire de Melun est obligatoire.