

VENTE AUX ENCHERES PUBLIQUES EN UN SEUL LOT

# Un appartement avec cave et emplacement de stationnement à Tournan-en-Brie (77220)

**Visite le vendredi 19 mars 2021 de 15 heures 30 à 16 heures 30**

---

**L'adjudication aura lieu jeudi 1<sup>er</sup> avril 2021**

à 14 H, au Palais de Justice de MELUN, 02 avenue du Général Leclerc à 77000 MELUN

---

**DESIGNATION** : Sur la commune de Tournan-en-Brie (77220), 02, Résidence d'Origny : Dans un ensemble immobilier cadastré section ZA n°5, lieudit 02, allée d'Armainvilliers, pour une surface totale de 01ha 13a 41ca ; **Le lot numéro quarante (40)** : Un appartement d'une surface habitable de 91,8m<sup>2</sup>.

**Le lot numéro cinquante neuf (59)** : Une cave portant le numéro 29.

**Le lot numéro deux cent dix (210)** : Un emplacement de stationnement portant le numéro 29.

**OCCUPATION** : Les lieux sont vides et inoccupés.

**MISE A PRIX : 79.000,00 €**

**Consignations pour enchérir par chèques de banque :**

- 7.900,00 € à l'ordre du Bâtonnier séquestre.

- 12.000,00 € à l'ordre de la CARPA

**Frais** : les frais préalables à la vente et ceux ordinaires de vente seront payables en sus du prix d'adjudication. Le cahier des conditions de vente peut être consulté au greffe du Juge de l'exécution du Tribunal judiciaire de Melun ou au cabinet de l'avocat du créancier poursuivant.

**S'adresser pour les renseignements** : - Au cabinet de Maître Guillaume MÉAR, 21 avenue Thiers 77000 MELUN, Pôle Saisies Immobilières ligne directe : 01.64.10.26.60 ; courriel : [avocats@malpel-associes.com](mailto:avocats@malpel-associes.com). - Annonce sur internet : [www.licitor.com](http://www.licitor.com) et [www.malpel-avocats.fr](http://www.malpel-avocats.fr) - Pour enchérir le ministère d'un avocat exerçant près le Tribunal judiciaire de Melun est obligatoire.