

---

VENTE AUX ENCHERES PUBLIQUES EN UN SEUL LOT

# UN APPARTEMENT avec cave et garage à Grigny (91350)

Visite le vendredi 19 mars 2021 de 09 heures 00 à 10 heures 00

---

**L'adjudication aura lieu le jeudi 1<sup>er</sup> avril 2021**

à 14 H, salle D, au Palais de Justice de MELUN, 2 avenue du Général Leclerc à 77000 MELUN

---

**DESIGNATION** : Sur la commune de Grigny (91350), 06, avenue des Sablons : Dans un ensemble immobilier dénommé Grigny II et cadastré section AL n°22, section AL n°60 à n°63, volume2, section AL n°24, volume2, section AK n°152, AK n°156, AK n°226, section AL n°18 à n°20, AL n°23, AL n°25, AL n°26, AL n°37, AL n°39, AL n°45 à n°52, AL n°64, section AM n°06, AM n°11 à n°14, AM n°23 à n°27, AM n°30, AM n°59 à n°70 ;

Le lot n° 290.011 : une cave portant le numéro 11.

Le lot n° 830.513 : Au sous-sol, un garage à usage de voiture portant le numéro 513 ; Dans le bâtiment D3, au 2<sup>ème</sup> étage, un appartement d'une surface habitable de 86,5m<sup>2</sup> et formant le lot n° 290.079, le lot n° 290.080 et le lot n° 290.081.

OCCUPATION : Les lieux sont occupés

**MISE A PRIX : 30.000,00 €**

**Consignations pour enchérir par chèques de banque :**

- 3.000,00 € à l'ordre du Bâtonnier séquestre.

- 12.000,00 € à l'ordre de la CARPA

**Frais** : les frais préalables à la vente et ceux ordinaires de vente seront payables en sus du prix d'adjudication.

Le cahier des conditions de vente peut être consulté au greffe du Juge de l'exécution du Tribunal judiciaire de Melun ou au cabinet de l'avocat du créancier poursuivant.

**S'adresser pour les renseignements** : - Au cabinet de Maître Guillaume MÉAR, 21 avenue Thiers 77000 MELUN, Pôle Saisies Immobilières 01.64.10.26.60 ; **courriel** : [avocats@malpel-associes.com](mailto:avocats@malpel-associes.com). - Annonce sur internet : [www.licitor.com](http://www.licitor.com) et [www.malpel-avocats.fr](http://www.malpel-avocats.fr) - Pour enchérir le ministère d'un avocat exerçant près le Tribunal judiciaire de Melun est obligatoire.

Signé : Guillaume MÉAR, avocat poursuivant