
VENTE AUX ENCHERES PUBLIQUES EN UN SEUL LOT

UNE MAISON D'HABITATION à Guignes Rabutin (77390)

Visite le vendredi 19 février 2021 de 11h à 12h

L'adjudication aura lieu jeudi 04 mars 2021

à 14 H, au Palais de Justice de MELUN, 02 avenue du Général Leclerc à 77000 MELUN

DESIGNATION : Sur la commune de Guignes Rabutin (77390),

11, rue du Château :

Une maison d'habitation d'une surface habitable de 150,30 m² et

cadastrée section AI n°105 pour 7 ares 68 centiares.

OCCUPATION : Les lieux sont occupés.

MISE A PRIX : 200.000,00 €

avec faculté de baisse de mise à prix du quart, du tiers et de la moitié, à défaut d'enchères

Consignations pour enchérir par chèques de banque :

- 20.000,00 € à l'ordre du Bâtonnier séquestre.

- 12.000,00 € à l'ordre de la CARPA

Frais : les frais préalables à la vente et ceux ordinaires de vente seront payables en sus du prix d'adjudication. Le cahier des conditions de vente peut être consulté au greffe du Juge de l'exécution du Tribunal judiciaire de Melun ou au cabinet de l'avocat du créancier poursuivant.

S'adresser pour les renseignements : - Au cabinet de Maître Guillaume MÉAR, 21 avenue Thiers 77000 MELUN, Pôle Saisies Immobilières ligne directe : 01.64.10.26.60 ; courriel : avocats@malpel-associes.com. - Annonce sur internet : www.licitor.com et www.malpel-avocats.fr - Pour enchérir le ministère d'un avocat exerçant près le Tribunal judiciaire de Melun est obligatoire.