

S.C.P.A. MALPEL & ASSOCIES Avocats

21, avenue Thiers - 77008 MELUN CEDEX – Tél. 01.64.10.26.67

VENTE AUX ENCHERES PUBLIQUES EN UN SEUL LOT

Sur la Commune de SOURDUN (77171)

Une maison d'habitation

Visite sur place le vendredi 22 novembre 2019 de 9 h à 10 h

L'adjudication aura lieu le jeudi 5 décembre 2019

à 14 H, salle D, au Palais de Justice de MELUN, 2 avenue du Général Leclerc à 77000 MELUN

LA REQUETE DE : La **SOCIÉTÉ GÉNÉRALE**, Société Anonyme dont le siège est situé 29 boulevard Haussmann 75009 PARIS, immatriculée au registre de commerce et des sociétés de PARIS sous le n° B 552.120.222, agissant poursuites et diligences de son Directeur Général domicilié en cette qualité audit siège.

DESIGNATION : Sur la commune de Sourdun (77171) A l'angle du 31 Rue de l'Ormurion et du 1 bis rue de Mauperthuis,

Une maison d'habitation d'une surface habitable de 142,69

m² avec un petit jardinet, comprenant : - Au rez-de-chaussée : entrée, toilettes, séjour cuisine, - A l'étage : Palier, quatre chambres, salle d'eau. - Au deuxième étage : Greniers. Abri de jardin. Le tout cadastré section G n°605 pour une surface de 01 a 84 ca. Droit à la cour commune cadastrée section G n°606, lieudit le Pavé, pour une surface de 02 a 90 ca ; Un jardin indépendant cadastré section G n°616, pour une surface de 05 ares 58 ca.

OCCUPATION : inoccupée

MISE A PRIX : 65.000,00 €

Consignations pour enchérir par chèques de banque :

- 6.500,00 € à l'ordre du Bâtonnier séquestre.

- 12.000,00 € à l'ordre de la CARPA

Frais : les frais préalables à la vente et ceux ordinaires de vente seront payables en sus du prix d'adjudication.

Le cahier des conditions de vente peut être consulté au greffe du Juge de l'exécution du Tribunal de grande instance de Melun ou au cabinet de l'avocat du créancier poursuivant.

S'adresser pour les renseignements : - Au cabinet de Maître Guillaume MÉAR, 21 avenue Thiers 77000 MELUN, Pôle Saisies Immobilières 01.64.10.26.67 (ligne directe) ; courriel : avocats@malpel-associes.com. - Annonce sur internet : www.licitor.com et www.malpel-avocats.fr -

Pour enchérir le ministère d'un avocat exerçant près le Tribunal de grande instance de Melun est obligatoire.