



**S.C.P.A. MALPEL & ASSOCIES** Avocats  
21, avenue Thiers - 77008 MELUN CEDEX  
Tél. 01.64.10.26.67

---

VENTE AUX ENCHERES PUBLIQUES EN UN SEUL LOT

# Une maison d'habitation à Combs-La-Ville (77380)

Visite le vendredi 20 septembre 2019 de 10h30 à 11h 30

---

**L'adjudication aura lieu le jeudi 3 octobre 2019**

à 14 H, salle D, au Palais de Justice de MELUN, 2 avenue du Général Leclerc à 77000 MELUN

---

**DESIGNATION** : Sur la commune de Combs-La-Ville  
(77380), 35 rue des Ecoles,

Une maison individuelle d'une surface habitable de 68,16m<sup>2</sup>

cadastrée section A n°1285 pour une surface de 02 a 68 ca.

**OCCUPATION** : les lieux sont occupés.

**MISE A PRIX : 76.400,00 €**

**Consignations pour enchérir par chèques de banque :**

- 7.640,00 € à l'ordre du Bâtonnier séquestre.

- 12.000,00 € à l'ordre de la CARPA

**Frais** : les frais préalables à la vente et ceux ordinaires de vente seront payables en sus du prix d'adjudication.

Le cahier des conditions de vente peut être consulté au greffe du Juge de l'exécution du Tribunal de grande instance de Melun ou au cabinet de l'avocat du créancier poursuivant.

**S'adresser pour les renseignements** : - Au cabinet de Maître Guillaume MÉAR, 21 avenue Thiers 77000 MELUN, Pôle Saisies Immobilières ligne directe : 01.64.10.26.67 ; courriel : [avocats@malpel-associes.com](mailto:avocats@malpel-associes.com). - Annonce sur internet : [www.licitor.com](http://www.licitor.com) et [www.malpel-avocats.fr](http://www.malpel-avocats.fr) - Pour enchérir le ministère d'un avocat exerçant près le Tribunal de grande instance de Melun est obligatoire.