
VENTE AUX ENCHERES PUBLIQUES EN UN SEUL LOT
à Saint-Fargeau-Ponthierry (77310)
Un appartement

Visite le lundi 8 avril 2019 de 09h00 à 10h00

L'adjudication aura lieu le jeudi 18 avril 2019

à 14 H, salle D, au Palais de Justice de MELUN, 2 avenue du Général Leclerc à 77000 MELUN

DESIGNATION : Sur la commune de Saint-Fargeau-Ponthierry (77310), Hameau de Tilly, Rue du Château ;
Dans un ensemble immobilier cadastré sections AS n°198 et AS n°199 ;

LOT NUMERO ONZE (11) : un APPARTEMENT d'une surface habitable de 24,50m².

LOT NUMERO SEIZE (16) : une CAVE portant le numéro 16.

LOT NUMERO TRENTE-QUATRE (34) : Dans la cour, un EMPLACEMENT DE STATIONNEMENT portant le n° 37.

OCCUPATION : les lieux sont loués selon procès-verbal de description en date du 31 juillet 2018 établi par la SAS ID FACTO, anciennement la SELARL HJ MELUN, huissier de justice à Melun (77000). Le loyer mensuel est de 435€ + 10€ de provisions pour charges.

MISE A PRIX : 40.000,00 €

Consignations pour enchérir par chèques de banque :

- 4.000,00 € à l'ordre du Bâtonnier séquestre.

- 12.000,00 € à l'ordre de la CARPA

Frais : les frais préalables à la vente et ceux ordinaires de vente seront payables en sus du prix d'adjudication. Le cahier des conditions de vente peut être consulté au greffe du Juge de l'exécution du Tribunal de grande instance de Melun ou au cabinet de l'avocat du créancier poursuivant.

S'adresser pour les renseignements : - Au cabinet de Maître Guillaume MÉAR, 21 avenue Thiers 77000 MELUN, Pôle Saisies Immobilières ligne directe : 01.64.10.26.67 ; courriel : avocats@malpel-associes.com. - Annonce sur internet : www.licitor.com et <https://www.malpel-avocats.fr> - Pour enchérir le ministère d'un avocat exerçant près le Tribunal de grande instance de Melun est obligatoire.